

90571 Schwaig

Ihr Mieter ist schon da - Kapitalanlage in Schwaig bei Nürnberg



270.000 €
Kaufpreis

91 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

 Sparkassen
Immobilien
In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Holger Schuberth

Tel.: 0911/230-4111

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	91 m ²
Zimmer	3
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Parkett	✓
Teppich	✓
Linoleum	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	270.000 €
Hausgeld	445,32 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1966
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	10.11.2023
gültig bis	09.11.2033
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1966
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ynrbyryu

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband