

**90766 Fürth**

Die Lage macht´s ...

Renovierungsbedürftige Doppelhaushälfte mit Garage



**395.000 €**  
Kaufpreis

**88 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**4**  
Zimmer



PETER HÜFNER IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Peter Hüfner Immobilien**  
Barbara Heidrich  
Tel.: +49 911 777711  
b.heidrich@huefner-  
immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	88 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	819 m <sup>2</sup>
Zimmer	4

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1953
----------------	------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	395.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

### Zustand

Baujahr	1953
---------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/ybfclyzh](http://www.nib.de/expose/ybfclyzh)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband