

90547 Stein

**FREIE 2-Zi.-ETW in RUHIGER Lage von Stein,
Aufzug + Südloggia + Fernwärme + Bad mit Fenster**



198.000 €
Kaufpreis

62 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

J. M. LANG Immobilien
Jochen M. Lang
Tel.: 0911/6808877
j.m.lang-immobilien@t-online.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Loggia	1

Zustand

Baujahr	1974
letzte Modernisierung	1998
Zustand	gepflegt
alter.alter_attr	Neubau

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	30.04.2014
gültig bis	30.04.2024
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1974
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	127

Preise & Kosten

Kaufpreis	198.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Courtage-Hinweis	Die
Carport	€

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wasch- / Trockenraum	✓
Fahrradraum	✓
Einbauküche	✓
Personen-Fahrradstuhl	✓
Fernwärme	✓
Fernwärme	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

Online-Exposé



www.nib.de/expose/xhnuhefa

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband