

91207 Lauf

2-Zimmer-Wohnung in begehrtter Lage in Lauf/Pegnitz



810 €
Warmmiete

62 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Barbara Räbel
Tel.: 0911 230-3400
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	630 €
Warmmiete	810 €
Nebenkosten	180 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautions	1.890 €

Zustand

Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Einbauküche	✓
Zentralheizung	✓
Gas	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	02.10.2018
gültig bis	02.10.2028
Baujahr (Haus)	1993
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	98,00

Online-Exposé



www.nib.de/expose/vcntmhml

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband