

90453 Nürnberg

Ansprechende 1,5-Zi.-Galeriewohnung mit Balkon + Carport
in ruhiger, grüner Lage!



780 €

Kaltmiete

71 m²

Wohnfläche

1,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau
Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	71 m ²
Zimmer	1,5
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	780 €
Nebenkosten	250 €
provisionspflichtig	×
Kaution	2.340 €

Ausstattung

Einbauküche	✓
Fliesen	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Öl	✓
Carport	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	05.01.2024
gültig bis	04.01.2034
Wertklasse	G
Baujahr (Haus)	Wärmeerzeuger
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	200,2

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qzypuhyp

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund