

96052 Bamberg

Sehr gut geschnittene 3,5 - Zimmer-Wohnung in ruhiger, geschätzter Lage von Bamberg



269.000 €
Kaufpreis

83,64 m²
Wohnfläche

3,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardalimmobilienWelt GmbH
Claudia Rudolph
Tel.: 09112477500
anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	83,64 m ²
Nutzfläche	10 m ²
Zimmer	3,5
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Zentralheizung	✓
Gas	✓
Wanne	✓
unterkellert	ja
Massivbauweise	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	269.000 €
Hausgeld	325 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

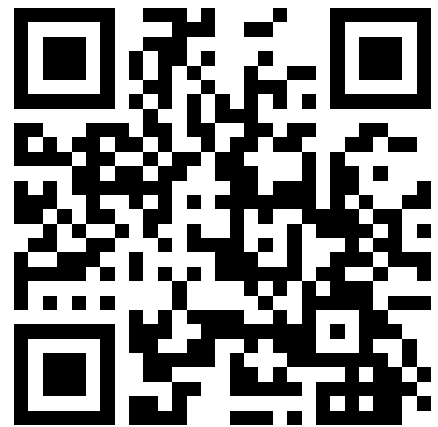
Zustand

Baujahr	1982
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	20.04.2024
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1982
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	134.44
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pbcuulff

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband