

93152 Nittendorf

Helle attraktive 4-Zimmer-Wohnung in Nittendorf - Undorf



750 €

Kaltmiete

101 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien
GmbH**

Robert Alber

Tel.: 09181 465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	101 m ²
Zimmer	4

Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	04.01.2030
Baujahr (Haus)	1972
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	185.40
Primär-Energieträger	ELEKTRO
Wertklasse	F

Preise & Kosten

Kaltmiete	750 €
Warmmiete	850 €
Nebenkosten	100 €
Heizkosten enthalten	×
Betriebskosten netto	100 €
Gesamtbelastung brutto	850 €

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Etagenheizung	✓
Elektro	✓

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.06.2024
Haustiere	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kqpxvbub

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband