

**90614 Ammerndorf**

Idyllisch Wohnen ...

Große 3-Zimmer-Wohnung mit schönem Balkon



**870 €**

Kaltmiete

**108 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



PETER HÜFNER IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Peter Hüfner Immobilien**

Tobias Kern

Tel.: +49 911 777711

t.kern@huefner-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	108 m <sup>2</sup>
Zimmer	3

### Zustand

Baujahr	1972
---------	------

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1972
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

### Preise & Kosten

Kaltmiete	870 €
Warmmiete	1.170 €
Nebenkosten	300 €
Aussen-Courtage	Bestellerprinzip -

### Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Einbauküche	✓
Zentralheizung	✓

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/dqfnazar](http://www.nib.de/expose/dqfnazar)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband