

91052 Erlangen

IMMO KUBE!

7 min Fußweg zum Siemenscampus! 4 Zi.-DG-Whg. mit Sonnenloggia



339.000 €

Kaufpreis

88 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

IMMOBILIEN *Kube*
DIE MAKLER AN IHRER SEITE

Ihr Ansprechpartner

Nürnberg

Björn Jost

Tel.: +49 911 14887271

info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	88 m ²
Gesamtfläche	88 m ²
Zimmer	4

Zustand

Baujahr	1987
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	15.09.2018
gültig bis	14.09.2028
Baujahr (Haus)	1987
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	121,20

Preise & Kosten

Kaufpreis	339.000 €
Hausgeld	576 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die Provision ist

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Rolladen	✓
Dachboden	✓
Gäste-WC	✓
Satteldach	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach

Online-Exposé



www.nib.de/expose/cqfdkecr

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband