

96052 Bamberg

3-Zimmer-Wohnung mit Balkon zzgl. Stellplatz



380.000 €

Kaufpreis

72,98 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

P&P Group GmbH

Tel.: 09117660610

verkauf@pp-group.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72,98 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	380.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	0.0
Stellplatz	17.500 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
möbliert	zum Teil
unterkellert	nein
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Rolladen	✓
Fernwärme	✓

Zustand

Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
Alter	Neubau
bebaubar nach	§34
Erschliessung	unerschlossen
Umfang der Erschliessung	GAS
Verkaufstatus	offen

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Ende 2024
--------------	-----------

Energieausweis

Art	Bedarf
Endenergiebedarf	104,91
Text	EEK: D
Baujahr (Haus)	2024

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ckvgpcuq

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband