

90429 Nürnberg

Für Singles: 1-Zimmerwohnung, Nbg.-City, direkt am
Rosenaupark



540 €
Netto-Kaltmiete

36 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Die Kluge Immobilien GmbH
Die Kluge Immobilien GmbH
Tel.: (0911) 950 78 78
info@die-kluge-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	36 m ²
Zimmer	1

Zustand

Baujahr	1976
Zustand	gepflegt
alter.alter_attr	Altbau

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	10.09.2018
Baujahr (Haus)	1976
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	108
Primär-Energieträger	Fernwärme

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	540 €
Nebenkosten	180 €
provisionspflichtig	×
Kautions	1.620 €

Ausstattung

Fernwärme	✓
unterkellert	ja
Laminat	✓
Linoleum	✓
Kunststoff	✓
Fernwärme	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.05.2024
Gruppennummer	0

Online-Exposé



www.nib.de/expose/auxdzzdy

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband