

**90547 Stein**

# Super Raumaufteilung mit Südblick !



**199.990 €**

Kaufpreis

**95 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3,5**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Schwabach**

Andrea Wolf

Tel.: 0911 / 255 228-17

[andrea.wolf@remax.de](mailto:andrea.wolf@remax.de)

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95 m <sup>2</sup>
Zimmer	3,5
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

## Ausstattung

Zentralheizung	✓
Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Garage	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	199.990 €
Hausgeld	355 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

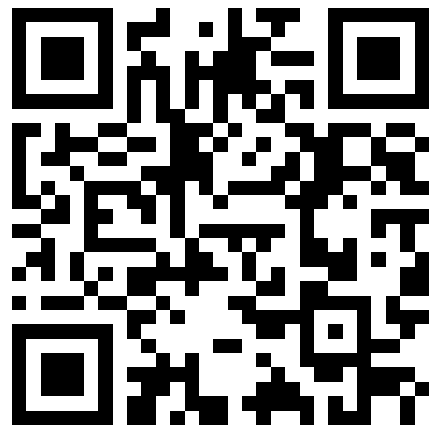
## Zustand

Baujahr	1967
Zustand	gepflegt

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1967
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/arygpnmk](http://www.nib.de/expose/arygpnmk)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband